



mairie de
VARRAINS

Feuille de vigne

Janvier
Mars
Juillet
Octobre
2025

www.varrains.fr



CHÈRES VARRINOISES et CHERS VARRINOIS,

Toute l'équipe municipale se joint à moi pour vous souhaiter une excellente année. Dans un **contexte politique instable** dû essentiellement à notre **économie**, il nous faudra aussi être résilient en 2025.

Ensemble, il nous faut appréhender l'avenir et les efforts qui vont nous être demandés puisque déjà la région annonce 100 millions de coupes budgétaires et que le département en prévoit 60. Décisions certainement trop brutales, cependant elles vont à contre courant de ce que nous avons toujours connu et cela malgré les rapports nationaux nous avertissant de l'état de nos dettes. Mis à part les communes qui se doivent d'être budgétairement sobres, le gouvernement et les collectivités territoriales ont **alourdi leur fonctionnement** en complexifiant la réglementation. Ne pourrions nous pas enfin réorganiser notre administration de façon plus pragmatique ?

Et puisque nous le pouvons encore, **privilégions plus d'investissement** pour générer de l'emploi.

- SOMMAIRE -

01

LE MOT DU MAIRE .1

02

INFOS UTILES .2

03

ETAT CIVIL .3

04

BUDGET ET FINANCES .4

05

VIE ASSOCIATIVE .6

- Tennis • Badminton • Afriej
- Les anciens combattants
- Bibliothèque

06

VIE DE LA COMMUNE .9

- Regard sur : Ostréculteur
- Artisans & commerçants

07

NOTRE HISTOIRE .10

La mairie de Varrains...
Toute une histoire

À Varrains nous investissons : tout d'abord en **rénovant le presbytère** tout en veillant à ce qu'il soit le plus sobre possible en énergie pour nos futurs médecins, puis en agrandissant côté cour **notre café restaurant** pour du stockage, la rénovation et la sécurisation de la **rue des Rogelins** se fera après le rafraîchissement d'une partie de la **façade nord de l'église** qui s'effrite. Viendra **l'agrandissement du cimetière** et l'enfouissement des réseaux dans la **rue des Lumois**. Enfin puisque la vente d'un bâtiment du syndicat des lfs oblige notre comité des fêtes à quitter le complexe des lfs, seul **le hangar du presbytère** nous semblait adapté. Là encore des travaux conséquents vont être effectués pour accueillir leur matériel. Si, il y a deux ans, les bénévoles du comité des fêtes avaient libéré un local au **complexe Hulin**, c'était au profit de la bibliothèque qui pourra enfin profiter d'un espace supplémentaire pour leurs nombreuses activités au profit de la culture.

En ce qui concerne deux autres associations : notre **club de tennis** a changé de président. Monsieur Serge Gouailler vient

de reprendre cette activité qui permet à nos habitants la pratique en loisir de ce sport au complexe des lfs. Tout comme Thomas Bernard qui a repris la présidence de l'association Art et Pastel au complexe Hulin. Merci à Joël Boireau et à Daniel Forestier pour leur engagement et leur dynamisme tout au long de ces dernières années pour faciliter la pratique du tennis, l'art du dessin, de l'aquarelle et de la peinture à l'huile.

Tout comme nos associations qui se régénèrent, les efforts de notre pays pour rester une nation libre et maître de son destin passent par la revitalisation de notre économie et il est désormais l'heure de trouver le bon cap car comme disait le célèbre économiste Keynes : " Nos modèles économiques n'ont jamais été vraiment assez bons pour appréhender un processus guidé en grande partie par un comportement irrationnel. "

Pierre-Yves DELAMARE
Maire de Varrains



INFOS UTILES

LA MAIRIE RESTE À VOTRE DISPOSITION

Du lundi au jeudi de 8 h 45 à 12 h 15
Vendredi de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 30 à 17 h 00
Le 1^{er} samedi du mois de 8 h 45 à 12 h 15

Contact : la mairie répond à vos appels téléphoniques et vos mails les après-midis (sauf le mercredi et le samedi).

Tél. 02 41 52 90 78
E-mail : mairie.varrains@wanadoo.fr



N'HÉSITEZ PAS À CONSULTER LE SITE INTERNET DE VARRAINS

WWW.VARRAINS.FR

VOUS Y TROUVEREZ DE NOMBREUSES INFORMATIONS SUR NOTRE COMMUNE (ACTUALITÉS, ASSOCIATIONS, ÉCOLES, COMMERÇANTS ET ARTISANS, COMPTES RENDUS DES CONSEILS MUNICIPAUX...) ET UTILES POUR VOS DÉMARCHES ADMINISTRATIVES (PERMIS DE CONSTRUIRE, CARTE D'IDENTITÉ, RECENSEMENT...).

> POUR FACILITER VOTRE VIE SUR VARRAINS

- Transport bus, à la demande...
- Associations sportives et culturelles
- Location des lfs, de la salle Hulin
- Cimetière, gestion des concessions

> POUR SIMPLIFIER VOS DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

- Demande d'actes d'état civil
- Pacs et mariages
- Légalisation de signature
- Reconnaissance avant naissance d'un enfant à naître (pour les couples non mariés)
- Recensement des jeunes de 16 ans (obligatoire)
- Inscription sur les listes électorales

LOCATION DE SALLE – Salle Hulin

La petite salle Hulin peut être prêtée uniquement aux habitants de Varrains. Elle peut contenir jusqu'à 25 personnes. Elle ne comporte pas d'éléments de cuisine (uniquement un frigo).

AUTORISATIONS D'URBANISME, PLUI

Vous souhaitez construire ou réaliser des travaux pour votre habitation ? TOUS les travaux, sont soumis à une demande d'autorisation comme par exemple :

- Certificats d'urbanisme,
- Déclarations préalables (DP) (mur de clôture, piscine,

abri de jardin ou garage si la superficie ne dépasse pas 20 m², ravalement de façade, modification de l'aspect extérieur, panneaux photovoltaïques, etc.),

- Permis de construire (PC) (garage de plus de 20 m², maison d'habitation, aménagement d'une grange en habitation, etc.),

- Permis de démolir (bâtiment situé dans la zone ZPPAU),

- Permis d'aménager (lotissement, camping).

Pour cela, vous devez déposer votre demande en ligne, sur le lien suivant :

<https://saumurvalde Loire.geosphere.fr/guichet-saumur>

Pour obtenir les formulaires CERFA nécessaires au dépôt de votre demande d'autorisations, vous pouvez les télécharger sur le site de Service-Public.

Suivant les demandes d'autorisations, certaines seront instruites par le service ADS (Application des droits des sols) ou par le secrétariat de Mairie

> CONCERNANT LES DOSSIERS D'INSTALLATION DE PANNEAUX SOLAIRES/PHOTOVOLTAIQUES, les dossiers doivent être fait par le propriétaire et non par la société chargée de l'installation. La déclaration préalable doit mentionner en tant que demandeur le propriétaire, si ce n'est pas le cas, le dossier sera refusé.

..... TRANSPORT SOLIDAIRE

Pour une mobilité durable et solidaire dans les territoires ruraux. Le transport solidaire s'adresse à toute personne ayant un besoin d'accompagnement pour se déplacer.

Contact : 06.60.75.82.94





ÉTAT CIVIL



Naissances



BERTON Léandre
 PABLO Jules
 MALINGE Jeanne
 CHAUVÉ Mayeul
 BERHAULT Hortense

né le 4 février 2024
né le 15 février 2024
née le 8 mai 2024
né le 23 mai 2024
née le 14 juillet 2024

Mariages

M. HOUSTON Alvin & Mme CHARTIER Nolwenn
 M. DUPONT Anthony & Mme MOUTAMENNI Basma
 M. GAUDICHEAU Vincent & Mme CLOCHARD Mélanie
 M. PABLO Sébastien & Mme LEPAGE Lucile

le 20 avril 2024
le 27 avril 2024
le 4 mai 2024
le 18 mai 2024



Pacs

M. MASSON-PONCHEL Charles & Mme MALLO Chloé
 M. GASNET Cyril & Mme CHARBONNEAU Alexie

le 11 juin 2024
le 26 juillet 2024

Décès



M. LEBLOND Marie-Yves
 M. BERNIER Jean-François
 Mme DUBOIS Anne-Marie, née DROUARD
 M. OSSANT Jean-Paul
 Mme JOSEPH Odile, née MILLON
 M. GUÉRIN Roland
 Mme MILLE Annick, née COUTENCEAU
 M. DELAUNE Roger
 Mme SAUVETRE Rolande
 Mme BÉLANGER Claude, née TEILLET
 Mme AMIRALTY Yvette, née LETHEUILLE
 Mme GOURIOU Thérèse, née LEMAIRE
 M. DABURON Frédéric
 M. PASQUIER Jean-Pierre
 M. NAU Claude
 Mme MATUZ Magali, née MELIN
 Mme DAHEUILLER Marie-Françoise, née PASQUIER
 Mme RUAULT Christiane, née BODINEAU
 M. JOSEPH André
 Mme MOURGUES Michelle, née DUCREST
 Mme JOSEPH Paulette, née LESPARAT
 M. DRIAULT Marcel
 Mme BONNEAU Odette, née FOUET
 M. RICHARD Jean-Claude
 Mme MASSÉ Bernadette, née BRETON

le 6 janvier 2024
le 12 février 2024
le 17 février 2024
le 24 février 2024
le 10 mars 2024
le 24 mars 2024
le 26 mars 2024
le 9 avril 2024
le 23 avril 2024
le 7 mai 2024
le 10 mai 2024
le 22 mai 2024
le 1^{er} juin 2024
le 12 juin 2024
le 20 juin 2024
le 27 juin 2024
le 27 juillet 2024
le 18 août 2024
le 15 septembre 2024
le 21 septembre 2024
le 22 septembre 2024
le 11 octobre 2024
le 13 octobre 2024
le 28 octobre 2024
le 24 novembre 2024





VIE MUNICIPALE

Les finances & budget 2024

BUDGET 2024

« LES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES LOCALES SONT MAINTENUS DEPUIS 7 ANS À VARRAINS. »

La hausse de la taxe foncière n'est due qu'à la hausse des bases des valeurs locatives décidées par l'État, qui suivent en partie l'inflation. Nous continuons à investir pour la commune dans la capacité de ses moyens sans augmenter nos impôts communaux. La rénovation du presbytère en cabinet médical afin d'accueillir un nouveau médecin en est la traduction concrète.

BASES D'IMPOSITION DE LA COMMUNE

	Taux commune 2019-2020-2021	Taux commune 2022	Taux commune 2023	Taux commune 2024
Taxe habitation (TH) et taxe logements vacants	13,58 %	13,58 %	13,58 %	13,58 %
Taxe foncière propriétés bâties (TFH)	22,18 %	22,18 %	22,18 %	22,18 %
Taxe foncière propriétés non bâties (TFNB)	54,19 %	54,19 %	54,19 %	54,19 %

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

Charges à caractère général	199 190	17 %
Charges de personnel	420 478	36 %
Autres charges de gestion	179 134	15 %
Charges financières	6 000	1 %
Dépenses imprévues	500	0 %
Dotation amortissements	52 071	4 %
Virements investissements	316 522	27 %

TOTAL DÉPENSES : 1 173 895 €

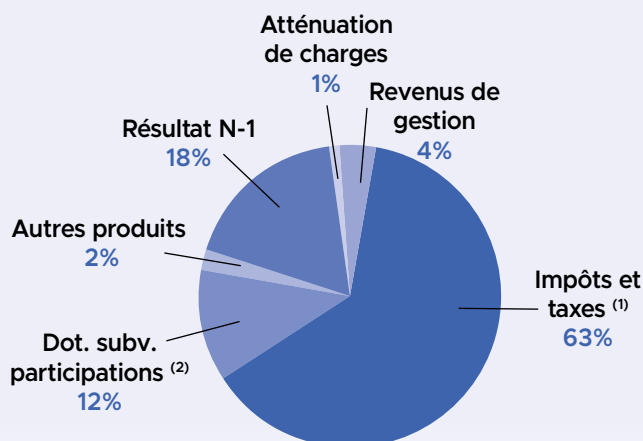
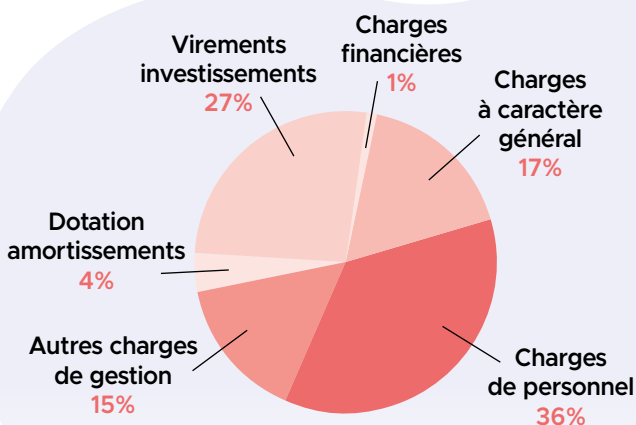
RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Revenus de gestion	44 780	4 %
Impôts et taxes ⁽¹⁾	738 751	63 %
Dot. subv. participations ⁽²⁾	144 755	12 %
Autres produits	27 767	2 %
Résultat N-1	207 842	18 %
Atténuation de charges	10 000	1 %

⁽¹⁾ dont impôts locaux 648 751

⁽²⁾ dont dotation État (DGF) 90 000

TOTAL RECETTES : 1 173 895 €



VIE MUNICIPALE

BUDGET 2024

DÉPENSES D'INVESTISSEMENT

Dépenses d'équipement ^(*)	778 766	77 %
Remboursement capital emprunts	109 759	11 %
Opération de transfert	122 335	12 %

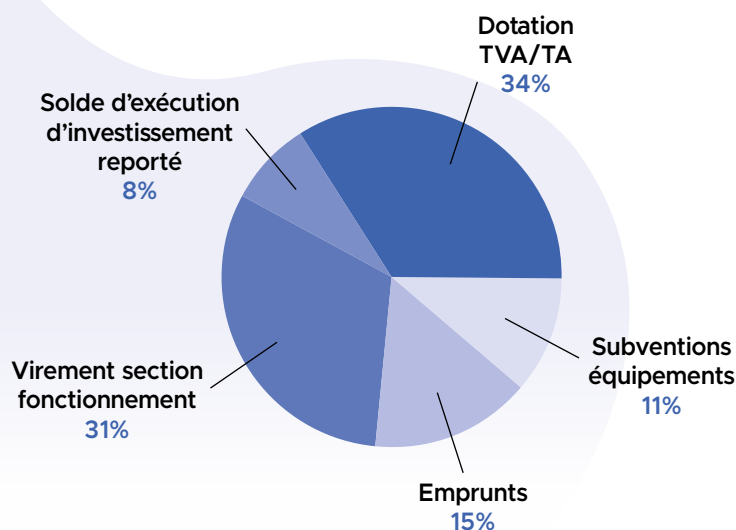
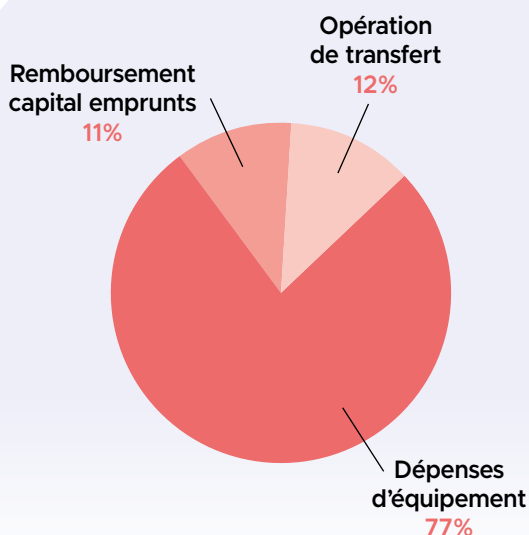
^(*) dont reste à réaliser 2023 158 647

TOTAL DÉPENSES : 1 010 860 €

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Dotation TVA/TA	346 040	34 %
Subventions équipements	116 227	11 %
Emprunts	155 000	15 %
Cessions immobilisations	0	0 %
Virement section fonctionnement	316 522	31 %
Solde d'exécution d'investissement reporté	77 071	8 %

TOTAL RECETTES : 1 010 860 €



DÉPENSES D'INVESTISSEMENT PRÉVISIONNELLES 2024

BÂTIMENTS ET CIMETIÈRE (euros TTC)

Rénovation énergétique appartements communaux	8 450
Travaux rénovation presbytère	214 000
Agrandissement réserve Bar de l'Ormeau	19 000
Création local bibliothèque à l'espace Hulin	14 800
Peinture secrétariat mairie	3 500

259 750

PARTICIPATIONS (euros TTC)

Alter Cités lotissement des Rivières	16 000
--------------------------------------	--------

16 000

VOIRIES (euros TTC)

Aménagements lotissement Rue des Lumois	197 000
Réfection Clos des Sarments et trottoirs divers	32 000
Réfection feu tricolore	9 600

238 600

AUTRES (euros TTC)

Informatique et photocopieur	3 200
Reprise concessions cimetière	10 500
Illuminations de Noël	3 000

13 500



VIE ASSOCIATIVE



TENNIS CLUB BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX - VARRAINS (T.C.B.V)

Le Club ne pratique que le tennis loisir
(pas de compétitions).

Il accueille dans une ambiance chaleureuse et conviviale tout type de joueurs, du débutant au joueur confirmé. Les adhérents peuvent donc pratiquer ce sport de manière autonome soit en famille, soit avec leurs amis ou soit avec d'autres partenaires rencontrés dans le club.

Cette année, le club a ouvert des cours débutants enfants et adultes avec un moniteur de tennis diplômé. Le cours des enfants est complet mais il reste quelques places pour des adultes débutants.

Pour pratiquer ce sport, plusieurs tranches horaires nous sont allouées :

- 1 court extérieur à Varrains
- 1 court en salle à Varrains
- 1 court en salle à Saint-Cyr-en-Bourg
- 1 court en salle à Brézé

POUR TOUTE DEMANDE D'ADHÉSION

M. GOUAILLIER Serge (Varrains) :
02 41 52 07 03

M. JARRY Laurent (Brézé) :
06 83 28 70 60

Appels téléphoniques entre 15h et 19h.

POUR TOUTE DEMANDE D'INFORMATION

E-mail : tcbv49@hotmail.com

BADMINTON

C'est dans une ambiance très amicale que l'association de Badminton Loisirs Chacé Varrains (BLCV) a fait sa rentrée le 1^{er} septembre 2024.

Nous proposons une heure de perfectionnement le lundi entre 18h et 19h aux membres et à partir de janvier 2025 nous souhaitons ouvrir les portes du gymnase aux personnes à mobilités réduites.

Dans un monde qui se doit d'être de plus en plus inclusif, nous voulons pouvoir démontrer que notre sport n'a pas de limite et sait s'adapter à tous.

D'ailleurs les jeux olympiques ont su démontrer une nouvelle fois quelle place prend le sport dans notre société et à quel point cela est essentiel à tous niveaux.

Nous proposons 6 créneaux :
Lundi, mardi, vendredi : 18h-23h
Mercredi : 15h-17h50
Jeudi : 21h-23h
samedi : 13h-23h
Dimanche : 8h-12h



L'adhésion est possible tout au long de la saison, aucun certificat médical n'est nécessaire, seulement une belle motivation et une envie de partager de beaux échanges, notre cotisation cette saison est de 35€ pour la saison 2024-2025 du 1^{er} septembre 2024 au 31 août 2025.

POUR NOUS CONTACTER

M. QUENTIN Rémy : 06 48 02 63 73
M. BRASSART Christian : 06 23 11 49 72
M. MEGE Cédric : 06 88 57 80 24
E-mail : BLCV49400@gmail.com

VIE ASSOCIATIVE

AFRIEJ Des activités pour tout âge !

L'Association Familles Rurales Intercommunale Enfance Jeunesse Culture et Loisirs a pour but de maintenir et de proposer de nombreuses activités pour tous sur l'ensemble de son territoire (sud-saumurois) et surtout de mettre en place de nouveaux projets qui répondent aux attentes des familles. C'est avec beaucoup de plaisir que nous vous accueillons sur nos activités.

Notre association ne pourrait bien évidemment pas fonctionner sans l'appui des collectivités et sans l'implication de notre équipe de bénévoles qui se retrouve régulièrement lors des commissions enfance, jeunesse, famille, cultures et loisirs et lors de notre comité de pilotage.



ENFANCE

Accueil de loisirs 3-11 ans

BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX

Les mercredis et vacances scolaires de 7h30 à 18h30 à Bellevigne-les-Châteaux

Contact : 06 06 48 08 22

DISTRÉ

Uniquement les mercredis sur les périodes scolaires de 7h15 à 18h30

Contact : 02 41 50 28 50 (mairie de Distré)

JUNIOR CE2-CM1-CM2

BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX (CHACÉ) / ROU / DISTRÉ

• Période scolaire :

Mercredi matin : 10h-14h à Chacé

Mercredi après-midi : 14h-19h à Rou

Vendredi : 16h-18h à Rou et 16h30-18h30 à Distré

Samedi matin : 10h-14h à Chacé et Distré

• Vacances scolaires : 10h-14h du lundi au vendredi à Distré, du lundi au mercredi à Rou, du mercredi au vendredi à Chacé

Contact : 07 87 66 99 65

JEUNESSE COLLÈGE / LYCÉE

BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX (CHACÉ) / ROU / DISTRÉ

• Période scolaire :

Mercredi / Samedi : 14h-19h à Chacé et Distré

Mercredi : 14h-19h à Rou

Vendredi : 18h-23h à Chacé et Distré

• Vacances scolaires :

Du lundi au jeudi : 14h-19h à Distré

Vendredi : 14h-23h à Distré

Lundi et Mardi : 14h-19h à Rou

Mercredi : 14h-23h à Rou

Mercredi et Jeudi : 14h-19h à Chacé

Vendredi : 14h-23h à Chacé

Contact : 07 87 66 99 65



POUR TOUT RENSEIGNEMENT

AFRIEJ Culture et Loisirs

8 rue de l'échallier 49400 DISTRÉ

Tél. 02 41 50 46 45 - 06 60 75 82 94

E-mail : association.afriej@gmail.com

www.afriej.com

NOUS PROPOSONS ÉGALEMENT DES ATELIERS ADULTES

ARTANNES-SUR-THOUET

GYM FITNESS

Mardi de 19h à 20h

Contact : 07 69 21 54 10

ART FLORAL

Mercredi de 17h à 19h ou de 19h à 21h

Contact : 06 60 83 74 76

BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX > à CHACÉ

ANGLAIS

Lundi après-midi

Mardi toute la journée

Contact : 07 88 18 59 72

DANSE COUNTRY

Mardi de 18h30 à 20h

Contact : 07 49 22 34 79

BELLEVIGNE-LES-CHÂTEAUX > à SAINT-CYR-EN-BOURG

COUTURE

Mercredi de 18h30 à 20h30

Contact : 06 60 75 82 94

INFORMATIQUE

Jeudi après-midi

Contact : 06 60 75 82 94

COUDRAY-MACOUARD

THÉÂTRE

Rentrer dans notre troupe «Coud'théâtre»

VIE ASSOCIATIVE

Les anciens combattants ont fêté leur centenaire

L'UNION DES COMBATTANTS DE CHACÉ A ÉTÉ ENREGISTRÉE À LA SOUS-PRÉFECTURE DE SAUMUR LE 15 SEPTEMBRE 1924.



L'Union des Combattants de CHACÉ-VARRAINS, a célébré le centenaire de cette association le 15 septembre 2024, cent ans après jour pour jour.

Les anciens combattants se sont donc réunis au complexe des lfs, en présence de madame la députée Laëtitia Saint-Paul, des maires ou adjoints de Bellevigne-les-Châteaux, Chacé, Varrains et Brézé, et des représentants d'associations patriotiques amies.

Après une évocation historique de l'association et des générations d'anciens combattants qui s'y sont succédées, l'assemblée s'est rendue sur la pelouse des lfs, devant le chêne vert planté le 11 novembre 2018 pour célébrer le centenaire de l'armistice de la première guerre mondiale.

Dépôt de gerbes, recueillement, sonnerie aux morts et marseillaise ont conclu cette cérémonie du souvenir, rehaussée par la présence d'un piquet d'honneur du 2^e régiment de Dragons.

De retour dans la salle des lfs, diplômes d'honneur et médailles associatives ont honoré certains participants, puis notre députée a conclu cette célébration par quelques mots d'encouragement pour notre association et ses missions : entraide, souvenir des morts pour la France et transmission de la mémoire combattante aux jeunes générations.

Enfin tout le monde s'est réuni pour partager le verre de l'amitié.

BIBLIOTHÈQUE

L'année 2024 s'est terminée d'une manière intense à la bibliothèque.

En effet, enfants et parents se sont retrouvés avec les bénévoles le **samedi matin 30 novembre** pour faire de jolies décorations de Noël.

Le **samedi 7 décembre**, les petits de moins de 3 ans ont pu assister au spectacle « sons et vibrations » par Amandine Coupey : les spectateurs étaient invités à un voyage sonore autour du monde, un voyage hors du temps, fait de chants et d'instruments où la musique des mots se mêlait à la musique du corps.

Le **samedi 14 décembre**, les enfants ont pu écouter de belles histoires de Noël.

Programme du 1^{er} trimestre 2025

- > **VENDREDI 10 JANVIER** / 15 H
Accueil scolaire
- > **MARDI 14 JANVIER** / 10 H
Petites Frimousses
avec le Relais de la Petite Enfance
- > **24 JANVIER** / 20 H
Soirée pyjama pour la nuit de la lecture
- > **11 JANVIER, 8 FÉVRIER, 8 MARS** / 10H30
Marmite aux histoires
- > **TOUT LE MOIS DE FÉVRIER**
Expo « Autour du Loup »
- > **VENDREDI 14 MARS** / 10H30
Accueil scolaire

Bonne année 2025





VIE PRATIQUE

REGARD SUR L'OSTRÉICULTEUR



Huîtres prises du Grand Longchamp

Depuis plus de 30 ans, l'ostréiculteur, Kévin de l'entreprise « Huîtres prises du Grand Longchamp » vous propose tous les samedis matin place de l'Ormeau des huîtres du bassin de Marennes.

CONTACT
M. ROY Kevin • Tél. 06 34 25 30 86

Le jeudi soir

Vente de légumes de saison
(sur réservations)

ENTREPRISE GRÉGOIRE
« LE CHAMP DES ISLES »
02 41 51 72 09
olivier.gregoire4@wanadoo.fr

Marché du samedi matin

LE POTAGER OÙ TOUT VIENT BIEN
RIPOCHE Romain et Mélissa
2, lieu-dit bien lui vient 49260 EPIEDS
06 60 40 14 51

SANTÉ

PHARMACIE DES ROGELINS
Stéphanie et Pascal BIDART
29, allée des Tilleuls • 02 41 52 91 66
DOCTEUR BOURGOIN • 06 08 53 94 21

S2P PLOMBERIE
107, Grand Rue • 07 71 77 18 69

PROFESSEUR DE YOGA
CHANDRA Baghya • 07 58 23 67 93

MAÇON - BOURREAU Gilles
24 rue du Bourg Neuf • 06 36 90 59 01

ANJOU LOIRE DÉMÉNAGEMENT
POIRIER Tom & ROYER Alexandre
109 Grand Rue (Les Ifs) • 07 76 69 19 71

CO «CLIC OFFICE»®
Assistante Administrative Indépendante
LAMBERT-MASSON Lydie
58 chemin des Rivières • 06 71 76 51 48

XLB PATRIMOINE
BAILLEUL Xavier
Conseiller en gestion de patrimoine
109 Grand Rue (Les Ifs) • 06 12 48 02 65

DOMAINE DES ROCHES NEUVES
56, bd Saint Vincent
02 41 52 94 02 ou 02 41 52 91 89

DOMAINE DU VIEUX BOURG
30, Grand Rue • 06 08 31 16 95

LE PETIT SAINT VINCENT
10, rue Rogelins • 06 86 89 77 16

DOMAINE LAVIGNE
15, rue des Rogelins • 06 40 19 53 25

DOMAINE CLOTILDE LEGRAND
13 rue des Rogelins • 02 41 52 94 11

DOMAINE DES SABLES VERTS
66, Grand Rue • 02 14 40 39 44

LE CLOS DES PALMIERS
78 Grand Rue • 02 41 52 48 83

LA SOURCE DU RUALT
29, rue du Ruau • 06 88 10 63 83

DOMAINE DES RAYNIÈRES
33, rue du Ruau • 02 41 52 44 87

VIGNOBLE LES JUSTICES
107, Grand Rue - contact@lesjustices.com

DOMAINE DES MURAILLES NEUVES
7 rue de la Poterne • 06 13 82 34 63

DOMAINE ANTOINE SANZAY
19 rue des Roches Neuves • 02 41 52 90 08

DOMAINE DES SANZAY
93, Grand Rue • 02 41 52 91 30

VIGNOBLES LES JUSTICES
109 Grand Rue Les Ifs Bat 3 • 06 49 15 55 08

DOMAINE VALENTIN DÉZÉ
27 rue de la Poterne • 06 82 07 72 09

DOMAINE DES CLOS MAURICE
18 rue de la Mairie • 02 41 38 80 02

DOMAINE DU BOURG NEUF
31 rue du Bourg Neuf • 02 41 52 94 43

DOMAINE MOLLAY
102 Grand Rue • 02 41 52 92 23

NOS ARTISANS ET NOS COMMERCANTS

LE SALON BY MÉLISSA
Mélissa NAYS
35 rue de la Mairie • 02 41 67 89 25

HERAULT MENUISERIES
107 grande rue • 06 33 84 55 34

LE CAFÉ DE L'ORMEAU
1, rue des Rogelins • 02 41 38 74 90

RENAULT VARRAINS
SARL ORIOT SAMUEL
33, route de Saumur • 02 41 52 92 18

AK1 - BONNEAU CAROLINE
Location de vaisselle
professionnels et particuliers
10, rue de la Mairie • 02 41 51 01 13

SARL CARRELEUR-BEUZIT
11, rue du Bourg Neuf • 06 18 37 49 33

LES VIEUX TACOTS (GARAGE)
Blaise GAUCHER & Lubin DELIQUET
107 Grand Rue • 06 38 39 32 30

NOS VITICULTEURS

DOMAINE DE LA BONNELIÈRE
45, rue du Bourg Neuf • 02 41 52 92 38

DOMAINE DES BONNEVEAUX
79, Grand Rue • 02 41 52 94 91

DOMAINE DES VARINELLES
28, rue du Ruau • 02 41 52 90 94

DOMAINE DES ELETTES
16, chemin des Dars • 06 11 70 59 98

LE P'TIT DOMAINE
75, Grand Rue • 06 79 93 46 57



NOTRE HISTOIRE

La mairie de Varrains ... Toute une histoire.



Le département de Maine-et-Loire
et ses huit districts créés en 1790

De la paroisse VERS LA COMMUNE

En cette fin de l'Ancien Régime, la paroisse constitue toujours une pièce essentielle de l'encadrement du monde rural.

Le 12 novembre 1789, l'Assemblée Nationale décrète la mise en place d'une nouvelle organisation administrative de la France, 3 niveaux : le département, le district et la commune.

Des 541 paroisses que compte l'Anjou au XVIII^e siècle, le Maine-et-Loire ne conserve que 413 communes, nombre ramené à 384 en 1801. Les limites des communes sont calquées sur celles des paroisses.

Aux trois derniers syndics : Messieurs Chevalier, Dubois et Guibert qui exécutent les décisions de l'assemblée générale de la Paroisse de Varrains pendant la période révolutionnaire succèdera le 1^{er} maire de la commune de Varrains, **M. Sailland-Vachon**.

* Voir feuille de vigne d'octobre 2021.

En effet, le 1^{er} consul Bonaparte relança la très timide décentralisation initiée en 1789. La loi du 17 février 1800 donne aux maires un statut de fonctionnaires qui seront nommés ainsi que les assemblées municipales par le gouvernement par l'intermédiaire des préfets.

La maison du maire OU MAISON COMMUNE

Avant d'être installée dans un édifice spécifique - une mairie - l'institution municipale s'est longtemps incarnée dans la seule personne de son premier magistrat.

Le maire, c'était la mairie. Autorité nouvelle, sa maison était la maison commune.

Sur les deux premières pages du premier registre de délibérations du conseil municipal on note :

18 vendémiaire an 11 (10 octobre 1802) :

- Nomination de commissaires pour l'examen des vignes
- Enlèvement d'engrais dans la prairie des marais
- Levée des conscrits de l'an IX et de l'an X.

25 vendémiaire an 11 (17 octobre 1802)

- Nomination d'un tambour
- Nomination d'un garde champêtre
- Etablissement d'une fontaine.

La recherche d'un nouvel appartement pour les réunions du Conseil Municipal est évoquée lors de la dernière présence de M. Sailland-Vachon le 8 mai 1808.

« Le maire précise qu'il avait été obligé de prêter sa maison jusqu'à ce jour pour servir de maison commune (loyer 25 f par an)

... qu'il fallait penser à l'avenir, qu'il était possible que le maire qui pourrait lui succéder ne soit pas logé de manière à faire le sacrifice d'un appartement pour servir de chambre commune »

« que les travaux, se multiplient de jour en jour, que le maire ne pouvant y suffire, qu'il croyait convenable de prendre un secrétaire pour faire les écritures et répondre au public. »



NOTRE HISTOIRE

La mairie-école

Par sa loi du **28 juin 1833**, le ministre de l'instruction publique F Guizot demande aux communes de plus de 500 habitants d'entretenir une école primaire de garçons.

Cette loi va influencer le contenu de la réunion du Conseil Municipal du **16 février 1834** :

« L'achat d'un local pour mairie apparaît nécessaire...

Ayant un terrain assez vaste près de l'Eglise, très convenable à construire un local dans lequel et d'après les plans et devis qui seront demandés au sieur Chauvet.

On réunirait :

- 1 salle et cabinet pour le maire
- 1 logement pour un instituteur
- 1 logement du garde champêtre
- 1 corps de garde auquel serait joint une petite prison ou violon »

Le **15 avril 1834**, un nouveau projet est discuté : Un terrain de 11 ares et 2 petites habitations proposées par M. Chapel « au canton » des Roches Neuves.

Le **7 décembre 1834**

« Le maire invite à prendre connaissance de l'offre faite par Mme Mayaud-Lagarde de vendre une portion de sa maison avec cave, cour et sorties de jardin, le tout au centre bourg pour y établir une mairie, l'école primaire avec logement pour l'instituteur et le logement de garde. »

Le marché conclu pour 9 500 f annule les projets précédents.



ET LES AMÉNAGEMENTS SUCCESSIFS

L'ampleur accrue des fonctions dévolues aux municipalités a rendu la mairie originelle trop petite pour contenir les bureaux et les services.

Ces 5 dates rappellent les plus grands changements :

1884 : La construction de la nouvelle école de garçons (actuelle salle Mariane) laisse libre la salle de classe incluse dans la mairie.

1973 : À la suite de l'achat de la maison Hulin, la salle ci-dessus occupée par la société de musique est de nouveau libre.

1980 : La construction du groupe scolaire public, rue des Rogelins, permet de libérer la classe enfantine (actuelle salle Mariane).

1985 : Suite à la désaffectation du logement de l'instituteur, le 1^{er} étage accueille les réunions du conseil, les archives, le cadastre, la bibliothèque pour un temps limité...

1992 : Avec l'arrivée du matériel informatique le secrétariat s'installe à droite de l'entrée et le bureau du maire et des adjoints passe à gauche.

Support de l'administration, la mairie est la mémoire de la commune, de la propriété du sol (cadastre), des archives (gestion municipale) et de la vie des gens (état-civil).

Vieille de bientôt 2 siècles, sa façade ayant peu changé, la mairie est restée modeste, discrète même, avec un simple panneau MAIRIE sur son pignon.

Seuls le préau et la façade de la salle Mariane rappellent la présence ancienne de l'école publique.

Construction de la nouvelle école de garçons en 1884.



CALENDRIER DES FÊTES 2025

JANVIER



11 Galette des rois des comités des fêtes Chacé-Varrains
> *Salle des Paillons*

25 Soirée Choucroute-Accordéon du Comité des fêtes de Varrains
> *Complexe des Ifs*

26 Assemblée générale « Union des combattants »
> *Mairie de Chacé*

FÉVRIER

2 Assemblée générale « Comité des fêtes de Varrains »
> *Salle Mariane à Varrains*



MARS

9 Repas des Aînés de Varrains
> *Complexe des Ifs*

15 Loto Tuning
16 > *Complexe des Ifs*

22 Bal de l'école « APEL St Florent »
> *Complexe des Ifs*

29 Soirée Paëlla « Roul'Cool »
30 > *Complexe des Ifs*

AVRIL

4 Carnaval APE Robert Clémot



5 Soirée Association « Les Anthocyanes »
6 > *Complexe des Ifs*

6 Concert de l'Harmonie de Chacé-Varrains > à *Doué-la-Fontaine*

27 Fête du Printemps
> *Espace Hulin à Varrains - 10h-12h*

MAI

8 Commémoration du 8 mai, défilé et dépôt de gerbe
> *Départ église de Varrains*

10 Harmonie fête des 140 ans
11 Le 10, bal aux Ifs • Le 11, vide-grenier avec animations musicales

18 Comité des fêtes de Varrains journée loisir-randonnée

JUIN

13 Fête de la Musique > *Place de l'Ormeau à Varrains*

15 Fête de l'école St Florent > *Varrains*

21 Fête de l'école R. Clémot > *Varrains*

22 Vocalisa concert > *Complexe des Ifs*



2025 CALENDRIER



Kyrielle n'organise plus de distribution individuelle de calendrier collecte des déchets.

EMBALLAGES RECYCLABLES / BAC JAUNE

LUNDI
 MARDI
 MERCREDI
 JEUDI
 VENDREDI

SEMAINE PAIRE
 SEMAINE IMPAIRE

ORDURES MÉNAGÈRES / BAC MARRON

LUNDI
 MARDI
 MERCREDI
 JEUDI
 VENDREDI

SEMAINE PAIRE
 SEMAINE IMPAIRE

Pour connaître vos jours de collecte, rendez-vous sur www.saumur-aggloproprete.fr ou sur l'appli Kyrielle, vous pourrez éditer votre calendrier annuel et activer les notifications personnalisées.

Appli Kyrielle



La collecte des poubelles sera le **mardi** :

- **Les emballages** : les semaines paires.
 - **Les déchets ménagers** : les semaines impaires.
- Des calendriers sont disponibles en Mairie.



PLANNING DE BALAYAGE DES RUES EN 2025

Mercredi 8 janvier
Mercredi 5 février
Mercredi 5 mars
Mercredi 9 avril
Mercredi 14 mai
Mercredi 18 juin
Mercredi 23 juillet
Mercredi 10 septembre
Mercredi 15 octobre
Mercredi 12 novembre
Mercredi 10 décembre

